



Unsere Kenntnisse zu Ihrem Nutzen

Über 15 Jahre Erfahrungen als Umweltbeauftragter verschiedener Unternehmen.

Seit 1996 unterstützen wir Kunden bei der Einführung von Umweltmanagementsystemen. Strukturiertes Arbeiten und Audit-Methoden in Kombination mit den vor Ort geltenden Umweltrechtsvorschriften führen zu einer Beurteilung der Umweltsituation am Standort der Überprüfung.

Durch eine Zusammenarbeit mit Wirtschaftsverbänden erhalten wir frühzeitig Informationen über zukünftige Rechtsvorschriften. Diese fließen in unsere Beurteilung mit ein, so dass die aktuelle Situation auch über den konkreten Prüftermin hinaus bewertet werden kann.

WIR UNTERSTÜTZEN SIE GERNE bei der Bewältigung dieser großen Aufgabe!

Diplom Ingenieur
Georg Janssen
Ingenieurbüro für betriebliche Umweltberatung
Promenade 7
D 52076 Aachen

Tel.: 02408-92 60 71
Fax: auf Anfrage
eMail: info@ja-umweltschutz.de

Weitere Information finden Sie auch im Internet unter www.ja-umweltschutz.de

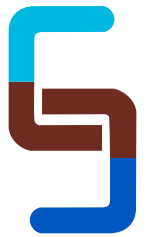
Georg Janssen
Ingenieurbüro für betriebliche
Umweltberatung

**Umweltschutz
Due Diligence**

So einfach finden Sie uns:



Umweltschutz- Due Diligence

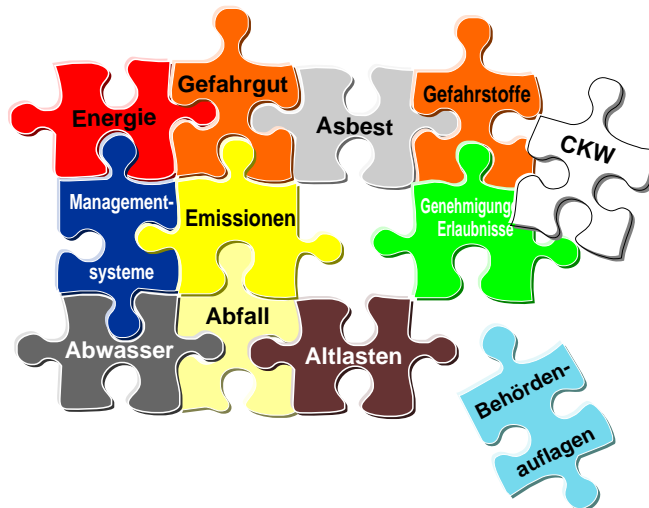


Umwelt-(Environmental) Due Diligence

Unter Due Diligence versteht man einen Prüfungsvorgang, bei dem ein zu veräußerndes Objekt (z. B. Industrieanlage, Immobilie) im Vorfeld geprüft wird, und zwar mit der „gebührenden Sorgfalt“ (due diligence).

Das Ergebnis ist eine Übersicht über die umweltbezogenen Vor- und Nachteile bzw. die Stärken und Schwächen des Objektes.

Bei der Umwelt-Due Diligence wird gezielt die Umweltqualität des Standortes, seiner Anlagen und Gebäude in Hinblick auf Genehmigungssituation, Einhaltung der Umweltvorschriften sowie Altlasten untersucht.

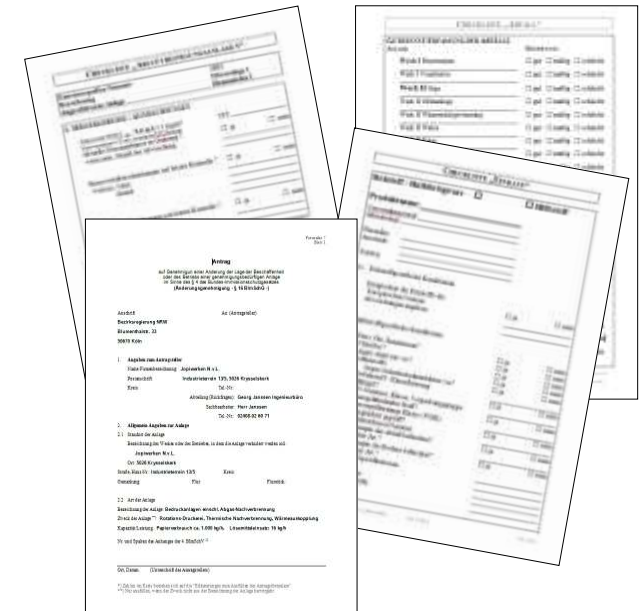


Wir bieten Ihnen an:

- Bewertung von Anlagen im Hinblick auf die Genehmigungs- und Erlaubnissituationen nach UVPG, IVU-RL, BImSchG, WHG, KrW-/AbfG sowie dem untergesetzlichen Regelwerk
- Erfüllung der Auflagen im Zusammenhang mit den Genehmigungen und Erlaubnissen
- Kataster für die Bewertung von Umweltrisiken der in Anlagen verwendeten Stoffe - Störungsmöglichkeitenanalyse
- Erfassung, Analyse und Bewertung von Altlasten* (Boden, Bodenluft, Grundwasser)
- Schadstoffuntersuchungen von Gebäuden*
- Abschätzung eventuell erforderlicher Sanierungsmaßnahmen hinsichtlich Dauer und Kosten aufgrund der Untersuchungsergebnisse bei Altlasten und Schadstoffen.

Zielgruppe unserer Leistungen

Unternehmensberater, Wirtschaftsprüfer, Banken und Investoren sowie Käufer und Verkäufer von Immobilien, Anlagen und Grundstücken.



* in Zusammenarbeit mit Partnerunternehmen